

Extension et rénovation du centre de loisirs de la Maison Vaudagne

Pourquoi ?

Après plus de 50 ans d'activités, le centre de loisirs est en fin de cycle. Ses intérieurs sont abîmés et l'enveloppe thermique insuffisante. Les installations techniques ne correspondent plus aux normes actuellement en vigueur. De plus, l'organisation des espaces doit être revue afin de répondre aux besoins des usagers et des animateurs. Une transformation et un agrandissement sont nécessaires.

Quels travaux ?

Le programme des travaux consiste d'une part à rénover l'ancienne maison historique et d'autre part à créer un nouveau bâtiment qui servira d'agrandissement.

■ Travaux de rénovation

Démolition des annexes de Maison Vaudagne tels que cafétéria, chaufferie et dépôt, escalier de secours.

Rénovation intérieure : renforcement des planchers, aménagements de vestiaires, création d'un noyau sanitaires et d'un ascenseur, dégagement de la charpente bois des combles.

Rénovation énergétique : changement de la production de chaleur pour un système de pompes à chaleur fonctionnant avec sondes géothermiques, changements des fenêtres, crépis isolant, isolation de la toiture.

■ Travaux d'agrandissement

Construction d'un pavillon en bois le long du mur du cimetière : création de 2 salles polyvalentes, de la cafétéria et de surfaces de stockage en sous-sol.

■ Travaux d'aménagements extérieurs

Réaménagement des espaces autour de la maison : agrandissement jusqu'au pied de l'immeuble voisin, création d'un préau central arboré avec bancs, panier de basketball, table de ping-pong, gradins ; création de nouvelles surfaces en herbe et d'une place de jeux pour enfants côté sud.



Les attentes ?

Un **agrandissement des surfaces** de la maison pour répondre à la forte demande de l'accueil extrascolaire, une **réorganisation des espaces** correspondant aux activités et aux animations souhaitées, une **mise en valeur d'un bâtiment** inscrit au registre du patrimoine bâti, une **amélioration des performances énergétiques** du bâtiment et un **environnement construit de qualité** favorable au développement des enfants et des adolescents.

Quel planning ?

Début des travaux : octobre 2020

Fin des travaux : été 2022

Meyrin, le 27.10.2020